

宁国市人民政府征收土地预公告

宁征预告〔2024〕43号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》及《安徽省土地征收及补偿安置办法》等有关规定，因公共利益需要，拟对港口镇五磁村第三、第四村民组，太平村鲍八村民组，灰山村农民集体所有土地实施征收。现将有关情况公告如下：

一、征收范围

本次拟征收土地位于港口镇五磁村第三、第四村民组，太平村鲍八村民组，灰山村范围内。

具体详见拟征收土地范围示意图。

本次拟征收土地实际范围和面积以最终批准文件为准。

二、征收目的

本次拟征收土地目的为工矿用地、绿地与开敞空间用地、交通运输用地，本次拟征收土地属于宁国市人民政府组织实施的成片开发建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第一款第五项规定可以征收集体所有土地的情形，《宁国市经开区港口片区土地征收成片开发方案》已于2021年7月9日、《宁国经开区港口园区东区片区土地征收成片开发方案》已于2022年7月22日经宣城市人民政府批准。

三、工作安排

本公告发布后，宁国市人民政府将组织港口镇人民政府开

展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估。拟征收土地现状调查内容包括：拟征收土地的位置、权属、地类、面积，以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类和数量等情况。拟征收土地范围内的土地所有权人、使用权人应当予以配合并对调查结果进行确认。拟征收土地社会稳定风险评估工作中，将邀请被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人参加，并听取意见。

四、公告方式和期限

本公告在拟征收土地所在的港口镇港口镇五磁村第三、第四村民组，太平村鲍八村民组，灰山村范围内，采用港口镇政务公开栏及村务公开栏张贴方式发布，并在宁国市人民政府门户网站（<https://www.ningguo.gov.cn/>）发布。本公告期限为自发布之日起不少于 10 个工作日。

五、其他事项

自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

联系单位：港口镇人民政府，联系人：王建生，联系方式：0563-4800001。

附件：拟征收土地范围示意图

2024 年 12 月 16 日

宁国市2024年第54批次城镇建设用地项目位置图

