



# 宁国市青龙乡政府 关于印发《青龙乡第三方服务协议单位管理办法》的通知

青政字〔2024〕51号

各村、乡直有关部门：

为进一步规范第三方服务协议单位管理，提高项目建设和服务质量，经研究，现制定并印发《青龙乡第三方服务协议单位管理办法》，请认真对照执行。

特此通知。

宁国市青龙乡人民政府

2024年6月12日

（此件公开发布）

## 青龙乡第三方服务协议单位管理办法

### 一、适用范围

本办法所指项目第三方服务费用在1万元以下(不含1万元)包含但不限于清单编制、项目代理、审计等服务。

### 二、第三方服务协议单位的建立

建立青龙乡第三方项目服务协议单位,其中合作服务协议单位不少于5家,且合作单位必须从宁国市中介超市中选取,各服务单位名单由经发办选取汇总,提交党工委会议研究,协议合作单位根据采购对象管理结果运用进行调整。

### 三、采购对象确定

1.质量优先制。服务单位确定原则上以保证服务质量和效率为基础,根据项目服务情况,选择服务质量好、服务效率高的单位作为备选对象。

2.比价询价制。在保证时间、质量的前提下,采取比价询价的形式,按照“有效最低价”,即按时按质完成服务事项的要求,综合确定服务单位。比价询价的对象,原则上不少于3家。

3.规避原则。同一工程建设中的清单编制及控制价、招标代理、审计等服务项目单位原则上不得重复。

#### 四、采购对象管理

1.纳入服务协议的单位与街道签订服务管理协议，一般一个年度签订一次；

2.服务单位的管理采取分级管理的方式，每项工程结束后，由负责项目的部门、村或分管领导对服务单位进行评价打分，每半年评定一次采购等级。

**（1）分级标准。**原则上将服务协议单位分为 A、B、C 三类，其中 A 类标准为服务质量好、服务效率高；B 类标准为服务质量较好、服务效率较高；C 类标准为服务质量一般、服务效率较低。

**（2）评价因素。**各村、各部门对服务质量、服务效率的意见；服务单位合作时间及合作情况；因服务质量、效率、拖欠工资、安全生产等原因对工程建设造成一定影响的，下降一级确定等级，造成影响超过两次或造成重大影响的，不再纳入协议单位。

**（3）结果运用。**对综合评价为 A 类的，优先进行采购；A 类无合适对象的，在 B 类对象中确定。对综合评价为 C 类的，原则上不再纳入协议单位。

**五、**本办法由青龙乡经济发展办公室负责解释，从印发之日起执行。